

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний,
состоявшихся 29 апреля 2026 года.

Заключение подготовлено на основании статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлений Главы Артинского муниципального округа:

- от 13.04.2026г. № 2 «О проведении публичных слушаний на территории Артинского муниципального округа по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка и предоставления отклонения определенных параметров разрешенного строительства либо размеров формирования земельного участка».

До начала проведения публичных слушаний Администрацией Артинского муниципального округа в соответствии с пунктом 7, 8 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлена проверка вышеуказанных заявлений, схем на соответствие требованиям технических регламентов. Таким образом, все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний выполнены надлежащим образом.

Вышеуказанным Постановлением Главы Артинского муниципального округа от 13.04.2026 г. № 2 определена дата, место, время, порядок проведения публичных слушаний, а также дана информация об официальном опубликовании постановления в газете «Артинские вести» и официальном сайте Администрации Артинского муниципального округа.

Администрацией Артинского муниципального округа была обеспечена организация проведения публичных слушаний.

29.04.2026 г. с 10:00 до 10:15 состоялись публичные слушания по вопросу:

1. Предоставление разрешения предоставления условно – разрешённого вида использования земельного участка по адресу:

- Свердловская область, Артинский муниципальный округ, пгт. Арти, улица Ленина, № 170А (кадастровый номер 66:03:1601044:610) площадью 300 кв.м. с «Размещение гаражей для собственных нужд» на «4.9.1.3 Автомобильные мойки» в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства/земельных участков:

- Свердловская область, Артинский муниципальный округ, пгт. Арти, улица Ленина, № 170А (кадастровый номер 66:03:1601044:610) площадью 300 кв.м. разрешить отклонение от минимальной площади формируемого участка от 500 до 300 кв.м.

- Свердловская область, Артинский муниципальный округ, пгт. Арти, улица Ленина, № 170А (кадастровый номер 66:03:1601044:610) разрешить отклонение от границы земельного участка по периметру участка от 3 до 1 м.

В соответствии с п. 3 Постановления администрации Артинского ГО № 19 от 26.10.2005 года «О назначении публичных слушаний на территории Артинского городского округа» была обеспечена возможность приема от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу.

Участники публичных слушаний были проинформированы о регламенте и рекомендательном характере результатов публичных слушаний на основании Положения «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях по вопросам градостроительной и землеустроительной деятельности на территории Артинского городского округа», утвержденного Решением Думы Артинского городского округа от 30.08.2018г. № 41.

Ответственным докладчиком по обсуждаемому вопросу была заведующая отделом архитектуры и градостроительства Администрации Артинского муниципального округа Н.А. Власова, которая пояснила суть предлагаемых изменений.

По результатам публичных слушаний никаких предложений не поступало.

Итоги обсуждения:

Признать **состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством** публичные слушания по вопросу:

1. Предоставление разрешения предоставления условно – разрешённого вида использования земельного участка по адресу:

- Свердловская область, Артинский муниципальный округ, пгт. Арти, улица Ленина, № 170А (кадастровый номер 66:03:1601044:610) площадью 300 кв.м. с «Размещение гаражей для собственных нужд» на «4.9.1.3 Автомобильные мойки» в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства/земельных участков:

- Свердловская область, Артинский муниципальный округ, пгт. Арти, улица Ленина, № 170А (кадастровый номер 66:03:1601044:610) площадью 300 кв.м. разрешить отклонение от минимальной площади формируемого участка от 500 до 300 кв.м.

- Свердловская область, Артинский муниципальный округ, пгт. Арти, улица Ленина, № 170А (кадастровый номер 66:03:1601044:610) разрешить отклонение от границы земельного участка по периметру участка от 3 до 1 м.

Глава Артинской поселковой администрации
Администрации Артинского муниципального округа

 С.В. Томилов

Зав. отделом архитектуры и градостроительства
Администрации Артинского муниципального округа

 Н.А. Власова